

LADENBURG

## ALTSTADT-RARITÄT LADENBURG - DESIGN-MANUFAKTUR MIT ANGEGLIEDERTEM BAROCKPALAIS!

Objekt Nr.: 2949



### OBJEKTDATEN

<b>Objekt</b>	Investment
<b>Wohnfläche</b>	1.547 m <sup>2</sup>
<b>Baujahr</b>	1900
<b>Stellplatz</b>	10
<b>Bezugstermin</b>	nach Vereinbarung
<b>Vermietbare Fläche</b>	1.547 m <sup>2</sup>
<b>Mtl. Mieteinnahmen</b>	12.000 €
<b>Zustand</b>	modernisiert
<b>Preis</b>	3.200.000 €
<b>Käuferprovision</b>	4,76 % inkl. MwSt.

### ANSPRECHPARTNER

Alexander Schmidt | Immobilienmakler (IHK)  
as@kozlowski-immobilien.de | T 0621. 42 96 225